

#### LUGAR JORNADA:

Instituto Navarro de Administración Pública INAP

Calle Navarrería, 39 - Pamplona

[Link ubicación](#)

#### HOTEL ENCUENTRO VISITA TÉCNICA:

HOTEL PUERTA DEL CAMINO

Calle Dos de Mayo, 4

Pamplona



#### INSCRIPCIÓN:

Web AETU - [Click aquí](#)

Para cualquier información pueden dirigirse a la Secretaría de AETU:

[aetu@aetu.es](mailto:aetu@aetu.es) - 93 304 33 22

#### COSTE INSCRIPCIÓN (incluye cena y visita técnica):

Coste socios AETU - 30 €

Coste no socios - 50 €

Pago mediante transferencia a la cuenta corriente de AETU: CAJA DE ARQUITECTOS: 3183-0800-83-0001006167 (indicando nombre del asistente)

#### ALOJAMIENTO:

Se ha gestionado una tarifa especial para los asociados que asistan a la Jornada en el Hotel Puerta del Camino - Calle Dos de Mayo, 4 - Pamplona (con desayuno continental incluido):

⇒ Habitación individual: 69 €

⇒ Habitación doble: 79 €

Reservas directamente en el Hotel - Teléfono: 948 22 66 88 (indicando JORNADA DE AETU). (IVA incluido)

Se ruega comunicar con la máxima antelación la intención de asistir al Encuentro, así como si se desea asistir acompañado a la cena y/o visita técnica, a efectos de las reservas oportunas.

Debemos agradecer la colaboración de:



# III ENCUENTRO ANUAL DE SOCIOS 2013

## JORNADA DE DEBATE: Nuevos escenarios tras la Ley de rehabilitación, regeneración y renovación urbana



Pamplona, 22 -23 de noviembre de 2013

## PRESENTACIÓN

### RETOS Y NUEVOS ESCENARIOS TRAS LA APROBACIÓN DE LA LEY 3R: SU INCIDENCIA EN LA FIGURA DEL PLAN

La Jornada de Pamplona pretende reflexionar sobre los nuevos escenarios y las dificultades que encierra alcanzar los ambiciosos objetivos que plantea la Ley 3 R., así como la incidencia que pueden tener tales objetivos – vivienda rehabilitación y eficiencia energética- en el contenido y alcance del Plan urbanístico.

En efecto, el Estado a través de la ya conocida por Ley 3R se plantea tres retos muy ambiciosos como son “potenciar la rehabilitación edificatoria y la regeneración y renovación urbanas”, “ofrecer un marco normativo idóneo para permitir la reconversión y reactivación del sector de la construcción”, como adecuarse a los parámetros europeos en relación con “los objetivos de eficiencia, ahorro energético y lucha contra la pobreza energética”.

Se trata de objetivos para los que la Ley establece un marco adecuado para fomentar y facilitar su consecución pero cuyo efectivo logro – es decir lograr la reactivación del sector de la construcción o alcanzar los objetivos de eficiencia y ahorro energético-, exige -por tratarse de un cambio de paradigma importante en la forma de entender la gestión urbanística- un esfuerzo adicional posterior para materializar sus objetivos así como una necesaria implicación de las Comunidades Autónomas y de los sectores privados de la energía y la construcción. Una Ley por tanto que abre nuevos escenarios sobre los que resulta necesario reflexionar.

Para ello contaremos como ponente Ángela de la Cruz que desde la perspectiva del Estado le interrogamos sobre los nuevos escenarios que se abren para la efectiva aplicación de la Ley a partir de esta Ley. Y para completar esta visión desde las CCAA está prevista la participación en la mesa redonda de los Directores Generales de Urbanismo de los Gobiernos de Navarra, Aragón, Comunitat Valenciana, Catalunya y Castilla León.

Por su parte, Juan Luis de las Rivas reflexionará sobre el papel del Plan urbanístico como figura esencial sobre la que ha girado en nuestra tradición urbanística tiene en la plasmación de estos objetivos y/o la pérdida de relevancia de la figura del Plan en la resolución de los problemas que plantean estos nuevos escenarios.

La Jornada se plantea como continuación de los Encuentros de Madrid del año 2011 y Zaragoza del año 2012 y por tanto como una vocación de ampliación y mejora de las conclusiones de los encuentros anteriores de manera que pueda servir de documento de debate en otros foros sobre la ciudad, para lo cual está prevista una última parte para la elaboración de ideas conclusiones por los propios participantes en la Jornada.

## PROGRAMA DE LA JORNADA

### Viernes, 22 de noviembre

- ⇒ **11,45h.- Recepción de asistentes e invitados y apertura de la jornada a cargo del Excmo. Don Luis Zarraluqui, Consejero de Fomento del Gobierno de Navarra y Don Sebastián Grau, Presidente de AETU**
- ⇒ **12,00h.- Ponencia “Nuevos Escenarios para la rehabilitación y regeneración urbana tras la Ley 3R.”**  
*A cargo de Doña Ángela de la Cruz, Subdirectora de Urbanismo del Ministerio de Fomento.*
- ⇒ **12,45h.- Ponencia “Planeamiento y regeneración urbana. Nuevos desafíos”**  
*A cargo de Don Juan Luis de las Rivas, Profesor titular de la Escuela de Arquitectura de Valladolid.*
- ⇒ **13,30h.- Presentación desarrollo urbanístico Plan de actuación de regeneración / rehabilitación en Pamplona**
- ⇒ **14,15h.- Comida libre**
- ⇒ **16,30h.- Mesa Redonda: Directores Generales de urbanismo de las Comunidades Autónomas “Visión de las CCAA. Retos en la aplicación de la Ley de las 3R’s”**
- ⇒ **17,30h.- Introducción Mesas de trabajo.**  
*A cargo de Don Juan Alemany, Presidente de la Agrupación Balear de Técnicos Urbanistas “La regeneración y rehabilitación urbana como objeto de las sociedades municipales urbanísticas”*
- ⇒ **17,45h.- Talleres de trabajo**
- ⇒ **18,30h.- Fin de los trabajos de las mesas y presentación conjunta de conclusiones**
- ⇒ **19,00h.- Clausura de la jornada**
- ⇒ **21,00h.- Cena del encuentro**

### Sábado, 23 de noviembre

- ⇒ **10,30h.- Presentación de la visita técnica -**
- ⇒ **11,00h.- Visita técnica por el casco antiguo de Pamplona.**
- ⇒ **13,00h.- Fin de la visita y de las actividades del encuentro.**